



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ**

TAX. Δ/ΝΣΗ: Κύπρου 14 – τ.κ. 65403 - Καβάλα
TAX. ΘΥΡΙΔΑ: 1214 – τ.κ. 65110

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Κων/νος Τσουκαλάς

Τηλέφωνο : 2510222965

FAX.: 2510222965

e-mail: efakav@culture.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΜΗΤΡΩΟ»

ΕΡΓΟ: «Υπηρεσίες αποξήλωσης πλακών αμιαντοτσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με κωδικό CPV : 50700000-2» το οποίο χρηματοδοτείται από τον Φορέα - Ειδικό Φορέα 1021.204.000000 και Α.Λ.Ε. 2420301001 του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ.Α. έτους 2023.

ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Υπηρεσίες αποξήλωσης πλακών αμιαντοτσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με CPV : 50700000-2, για το έτος 2023.

ΠΟΣΟ: 5.241,93 € ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α.
(6.500,00 € ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α.)

ΣΥΜΒΑΣΗ για την παροχή υπηρεσιών αποξήλωσης πλακών αμιαντοτσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με CPV : 50700000-2, για το έτος 2023

Για τις ανάγκες του έργου: «Υπηρεσίες αποξήλωσης πλακών αμιαντοτσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με κωδικό CPV : 50700000-2» το οποίο χρηματοδοτείται από τον Φορέα - Ειδικό Φορέα 1021.204.000000 και Α.Λ.Ε. 2420301001 του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ.Α. έτους 2023.

Στην Καβάλα, σήμερα, 16 Νοεμβρίου 2023 ημέρα Πέμπτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας, Κύπρου 14 στην Καβάλα, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

Α) ΑΦ' ΕΝΟΣ της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας, η οποία εδρεύει στην οδό Κύπρου 14 στην Καβάλα, με ΑΦΜ 090283815, ΔΟΥ Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από την κ. Σταυρούλα Δαδάκη Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας, εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή», και

Β) ΑΦ' ΕΤΕΡΟΥ τον κ. Στυλιανό Παπαδόπουλο του Αλεξάνδρου, νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας INTERGEO Ε.Π.Ε. – ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΦΜ: 095329177 – Δ.Ο.Υ.: Ζ' Θεσσαλονίκης, ΒΙ.ΠΑ. Θέρμης, τ.κ. 57001, Θεσσαλονίκη, εφεξής καλούμενος ως «Ανάδοχος»

Συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Το αφ' ενός συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο ΑΝΑΘΕΤΕΙ στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «ΑΝΑΔΟΧΟ», την παροχή υπηρεσιών αποξήλωσης πλακών αμιαντοτσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με CPV :

50700000-2, για το έτος 2023, στα πλαίσια του έργου «Υπηρεσίες αποξήλωσης πλακών αμιαντοσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με κωδικό CPV : 50700000-2» το οποίο χρηματοδοτείται από τον Φορέα - Ειδικό Φορέα 1021.204.0000000 και Α.Λ.Ε. 2420301001 του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ.Α. έτους 2023, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα: (α) στη τεχνική έκθεση, (β) στην Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, (γ) στην κείμενη νομοθεσία, (δ) τα δικαιολογητικά που προσκόμισε σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 29 του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α΄/36/09.03.2021) και τέλος (ε) στην με αριθμ. πρωτ.. ΥΠ.ΠΟ. /οικ. 552929/16.11.2023 απόφαση ανάθεσης με Α.Δ.Α.: ΡΕΜΤ46ΝΚΟΤ-ΑΒΤ & Α.Δ.Α.Μ.: 23ΑWRD013781205 2023-11-16.

και ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλαχτα την εκτέλεση των ως άνω υπηρεσιών, με τους εξής όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών αποξήλωσης πλακών αμιαντοσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με CPV : 50700000-2, για το έτος 2023, στα πλαίσια του έργου «Υπηρεσίες αποξήλωσης πλακών αμιαντοσιμέντου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με κωδικό CPV : 50700000-2» το οποίο χρηματοδοτείται από τον Φορέα - Ειδικό Φορέα 1021.204.0000000 και Α.Λ.Ε. 2420301001 του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ.Α. έτους 2023 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα: (α) στη τεχνική έκθεση, (β) στην Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και εντέχνως, απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

ΑΡΘΡΟ 2: ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις υπηρεσίες κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωσή της σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπράττει με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και για την επίλυση των προβλημάτων που δημιουργούνται κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση των υπηρεσιών. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής του Συμφωνητικού.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την εκτέλεση των υπηρεσιών.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημίες που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια εκτέλεση των υπηρεσιών, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.
6. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τις υπηρεσίες με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, και να προβαίνει χωρίς καμιά αποζημίωση στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας που αυτά προβλέπουν.

7. Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία.
8. Ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.
9. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να ανακοινώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών.
10. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την κατασκευή, προμήθεια, φύλαξη και χρήση του εξοπλισμού που απαιτείται (οχήματα, κιβώτια κλπ) για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των υπηρεσιών και ευθύνεται για κάθε ζημία του. Οι εκπρόσωποι της Αναθέτουσας Αρχής μπορούν να επισκέπτονται του χώρους του Αναδόχου προκειμένου να εξετάσουν τον εξοπλισμό.
11. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΛΗΡΩΜΗ (ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΟΣΟ)

Το ποσό που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο για την εκτέλεση των υπηρεσιών (Οικονομικό Αντάλλαγμα) είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του η οποία κατατέθηκε εγγράφως στην υπηρεσία μέχρι εξαντλήσεως του ποσού 6.500,00,00 € (έξι χιλιάδες πεντακόσια ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (καθαρό ποσό 5.241,93 € και 1.258,07 € Φ.Π.Α.) και αφορά την παροχή υπηρεσιών αποξήλωσης πλακών αμιαντοσιμμένου (ελενίτ) στο κτίριο της πρώην καπναποθήκης Κούφλερ, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με CPV : 50700000-2, για το έτος 2023.

Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.

1. Η πληρωμή του Αναδόχου δύναται να γίνει εφάπαξ μετά την οριστική παραλαβή του συνόλου των υπό εκτέλεση εργασιών.

Εν συνεχεία εκδίδεται το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής υπηρεσιών.

Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- α) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής,
- β) τιμολόγιο του Αναδόχου,
- γ) φορολογική ενημερότητα
- δ) ασφαλιστική ενημερότητα
- ε) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.

Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση και παράδοση του έργου, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο τον βαρύνει.

Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος βάσει του Ν.4172/2013 – ΦΕΚ 167/Α' / 23.07.2013 (1% για τα υγρά καύσιμα και τα προϊόντα καπνοβιομηχανίας, 4% για τα λοιπά αγαθά και 8% για την παροχή υπηρεσιών), σε κρατήσεις 0,1% υπέρ Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης της προμήθειας ή της υπηρεσίας άνω των **1.000,00 € πλην Φ.Π.Α., επί όλων των συμβάσεων** που υπάγονται στον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' /147/08.08.2016) και στον Ν.4413/2016 (ΦΕΚ Α' /148/08.08.2016) ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης της χρηματοδότησης, σύμφωνα με το [άρθρο 7 του Ν.4912 /2022 \(ΦΕΚ Α' /59/17.03.2022\)](#) το οποίο αντικαθιστά το [άρθρο 350 του Ν.4412/2016](#). Το ποσό της κράτησης αυτής υπάγεται επιπλέον σε χαρτόσημο 3% και σε ποσοστό 20% ΟΓΑ χαρτοσήμου το οποίο υπολογίζεται επί του χαρτοσήμου. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε

συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Τα έξοδα τυχόν δημοσιεύσεων στον Τύπο καθώς και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες κρατήσεις βαρύνουν την Ανάδοχο.

Η παραπάνω δαπάνη βαρύνει την ύπαρξη της αναγκαίας πίστωσης, στον Τακτικό Προϋπολογισμό του ΥΠ.ΠΟ.Α., σύμφωνα με την αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α / 235429 / 06.09.2023 εντολή μεταβίβασης ποσού 6.500,00 €, στον Φορέα - Ειδικό Φορέα 1021-204-000000 και Α.Λ.Ε.: 2420301001 «Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων » για λογαριασμό της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας.

ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΣ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Η έναρξη των εργασιών θα γίνει αμέσως μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας από την Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας και μετά την ανάρτηση της παρούσας σύμβασης στο «Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.)» και στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει το σύνολο των εργασιών σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (ΥΠΠΟΑ/οικ.535219/07.11.2023 με Α.Δ.Α.Μ.: 23PROC013724900 2023-11-08), με βάση την οποία κατέθεσε την οικονομική προσφορά του και την επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση.
3. Οι εργασίες θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί το αργότερο έως την 28^η Δεκεμβρίου του 2023. Η διαφοροποίηση της ημερομηνίας περαίωσης των εργασιών, ως προς αυτόν που προβλέπονταν στην 2^η σελίδα της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα στην 2^η παρ. της συγγραφής υποχρεώσεων, οφείλεται σε συγκεκριμένη απόφαση αδειοδότησης από την Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας η οποία καθυστερεί να εκδοθεί και πρέπει να προηγείται της έναρξης των εργασιών από την ανάδοχο εταιρεία.
4. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016), όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 22 του Ν. 4441/2016 (ΦΕΚ Α'/227/06.12.2016), χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.
5. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021).
6. Η παραλαβή των εργασιών, γίνεται από τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής..
7. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των εργασιών καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος καθώς και οι υπεύθυνοι τεχνικοί.
8. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει τις εργασίες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 105 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021) με ισχύ από την 01/06/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021 .
9. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021).

ΑΡΘΡΟ 5: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω η παρούσα σύμβαση, αφού αναγνώσθηκε, υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα ως κατωτέρω. Από τα παραπάνω πρωτότυπα τα δύο παραμένουν στην Αναθέτουσα Αρχή και ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος.

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελεί η ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ που ακολουθεί.

ΤΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

**Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Η Προϊσταμένη
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας

Σταυρούλα Δαδάκη
Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄

Δρ. Στυλιανός Παπαδόπουλος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για υπηρεσίες αποξήλωσης, συσκευασίας και διαχείρισης δομικών στοιχείων αμιαντοσιμέντου (ελενίτ) από την Καπναποθήκη Κούφλερ, αρμοδιότητας της ΕΦΑΚΑΒ, στο Περιγιάλι Καβάλας

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΩΣ 6.500,00 € με ΦΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Προσφάτως στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας παραχωρήθηκε η χρήση του πενταώροφου κτιρίου της Καπναποθήκης Κούφλερ για τη διαμόρφωση εργαστηρίων συντήρησης και αποθηκευτικών χώρων των αρχαιολογικών ευρημάτων, αλλά και των εργαλείων, εργαλαιομηχανών και ικριωμάτων που χρησιμοποιούνται σε όλα τα αρχαιολογικά έργα. Το συνολικό της εμβαδό είναι περίπου 5.500τ.μ. Το κτίριο έχει ανεγερθεί περίπου το 1960 και λειτούργησε σαν Καπναποθήκη. Τα τελευταία χρόνια είναι εγκαταλελειμμένο, έχει υποστεί βανδαλισμούς και χρήζει επισκευών.

Συνοπτική Περιγραφή εργασιών

Δύο (2) στέγαστρα και το βοηθητικό κτίριο των WC φέρουν επικάλυψη κυματοειδών φύλλων αμιαντοσιμέντου συνολικής επιφάνειας 120 τ.μ , τα οποία προγραμματίζεται να αποξηλωθούν. Θα τοποθετηθούν αρχικά κατάλληλα ικριώματα και εν συνεχεία θα υλοποιηθούν οι εργασίες αποξήλωσης, συσκευασίας και διαχείρισης των δομικών στοιχείων του αμιαντοσιμέντου. Τα απόβλητα που θα προκύψουν από την αποξήλωση και τη συσκευασία των προαναφερόμενων υλικών, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ) χαρακτηρίζονται ως ΕΚΑ 17 06 05*-Υλικά δομικών κατασκευών που περιέχουν αμίαντο.

Αναλυτική Περιγραφή εργασιών

Με ευθύνη της ΕΦΑΚΑΒ:

α) οι χώροι γύρω και κάτω από τα στέγαστρα και το βοηθητικό κτίριο των WC, θα είναι καθαροί από βλάστηση και από εμπόδια οποιουδήποτε τύπου για την εύκολη πρόσβαση από το προσωπικό και τα μηχανήματα του Αναδόχου του έργου.

β) κατά την εκτέλεση των εργασιών αποξήλωσης αμιαντούχων υλικών, δεν θα υλοποιούνται άλλες εργασίες ούτε θα υπάρχουν άλλοι άνθρωποι πλησίον του χώρου αποξήλωσης.

Ο Ανάδοχος υποβάλλει για έγκριση στο αρμόδιο Τμήμα Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, το Σχέδιο Δράσης (τεχνική περιγραφή) για την έγκριση των εργασιών αποξήλωσης αμιαντούχων υλικών. Εν συνεχεία κοινοποιεί το σχέδιο δράσης στο αρμόδιο τμήμα της Επιθεώρησης Εργασίας ενώ στις υποχρεώσεις του είναι η σύνταξη Γραπτής Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (Γ.Ε.Ε.Κ.) και ο ορισμός Τεχνικού Ασφαλείας για τις εργασίες.

Τα φύλλα αμιαντοσιμέντου από τα δύο στέγαστρα, και το βοηθητικό κτίριο των WC θα αποδεσμευτούν από τα άγκιστρα και τους κοχλίες που τα συγκρατούν, αφού πρώτα ψεκαστούν με

κατάλληλο μείγμα πολυμερισμένου οξικού βινυλεστέρα (PVA – Polyvinyl Acetate) – νερού, αποφεύγοντας, όσο είναι δυνατόν, οποιαδήποτε περιττή μηχανική καταπόνηση. Καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών αποξήλωσης και συσκευασίας των αμιαντούχων υλικών και αποβλήτων, θα χρησιμοποιηθούν όλα τα απαραίτητα Μ.Α.Π (μέσα ατομικής προστασίας) που θα αφορούν τόσο στην εκτέλεση εργασιών με αμιαντούχα υλικά, όσο και την εκτέλεση εργασιών σε ύψος (ικριώματα). Τα προϊόντα αποξήλωσης θα τοποθετηθούν μέσα σε κατάλληλα πιστοποιημένους μεγασάκους, σύμφωνα με τη συμφωνία ADR και τον κώδικά IMDG για την οδική και θαλάσσια μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων αντίστοιχα. Οι σάκοι θα έχουν επιπρόσθετα την προβλεπόμενη από το Π.Δ. 212/2006 προειδοποιητική σήμανση ότι περιέχουν αμιαντούχα υλικά.

Με την ολοκλήρωση του έργου θα πραγματοποιηθούν, όπου απαιτείται, επιβεβαιωτικές δειγματοληψίες αέρος, με τη μέθοδο φίλτρου – μεμβράνης. Τα δείγματα θα εξεταστούν από διαπιστευμένο κατά ΕΛΟΤ EN ISO/IEC 17025:2005 εργαστήριο. Με την έκδοση των εργαστηριακών αποτελεσμάτων από το εργαστήριο, και εφόσον η συγκέντρωση ινών αμιάντου στον αέρα του χώρου εργασιών είναι μικρότερη των 0.01 ίνες/mL αέρα, θα γίνεται άρση των περιοριστικών μέτρων, και ο χώρος εργασιών θα αποδεσμεύεται για οποιαδήποτε περαιτέρω εργασία.

Ακολουθεί η απορρύπανση και καθαρισμός των χώρων αποξήλωσης των αμιαντούχων υλικών.

Όλα τα συσκευασμένα απόβλητα θα μεταφερθούν με φορτηγό σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση αποθήκευσης επικίνδυνων αποβλήτων στη Θεσσαλονίκη, πριν τη διασυνοριακή μεταφορά τους για διάθεση (εναπόθεση εντός του εδάφους) σε κατάλληλο αποδέκτη του εξωτερικού και την έκδοση του αντίστοιχου πιστοποιητικού διάθεσης της παραληφθείσας ποσότητας.

Χρονοδιάγραμμα εργασιών

Η εκτιμώμενη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών εκτιμάται σε μία (1) εργάσιμη ημέρα.

Τα αποτελέσματα των μετρήσεων αέρα αναμένεται να εκδοθούν από διαπιστευμένο κατά ΕΛΟΤ EN ISO/IEC 17025:2005 εργαστήριο σε 2 έως 3 ημέρες μετά το πέρας των εργασιών. Το πιστοποιητικό διάθεσης των αμιαντούχων αποβλήτων αναμένεται σε 8 – 10 μήνες από την ολοκλήρωση των εργασιών αποξήλωσης και συσκευασίας.

Απαραίτητες Αδειοδοτήσεις Αναδόχου.

1. Βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων για την άσκηση δραστηριότητας Επιχείρησης Αφαίρεσης Κατεδάφισης (Ε.Α.Κ.) αμιάντου ή αμιαντούχων υλικών που περιέχουν αμιάντο, τύπου Α (Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας – Γενική Δ/νση Συνθηκών και Υγιεινής της Εργασίας).
2. Πανελλαδική άδεια συλλογής-μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων με τη δυνατότητα της διασυνοριακής μεταφοράς τους (αριθμός Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων).
3. Άδεια λειτουργίας για την αποθήκευση συσκευασμένων επικίνδυνων και τοξικών αποβλήτων, και αξιοποίησης ρυπασμένης γης ιλύος, στις εγκαταστάσεις του Αναδόχου

4. Περιβαλλοντική αδειοδότηση από το Υ.Π.Ε.Κ.Α. (Ε.Υ.Π.Ε.), που αφορά στη λειτουργία μονάδας αποθήκευσης επικίνδυνων αποβλήτων και επεξεργασίας ρυπασμένης γης και ιλύος στις εγκαταστάσεις του Αναδόχου (αριθμός Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων).

Ισχύουσα νομοθεσία για εργασίες με αμιαντούχα υλικά και διαχείριση αμιαντούχων αποβλήτων:

1. Κ.Υ.Α. 8243/1113 (ΦΕΚ 138 Β/08-03-1991) “Καθορισμός μέτρων και μεθόδων για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από εκπομπές αμιάντου
2. Προεδρικό Διάταγμα Υπ’ αριθμό 212/2006 (ΦΕΚ 212 Α/09-10-2006) “Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμιάντο κατά την εργασία” σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, και η τροποποίηση της 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και την εγκύκλιο εφαρμογής του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας.
3. Κ.Υ.Α. 4229/395 (ΦΕΚ Β’ 318/15-02-2013) “Προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται με την εκτέλεση κατεδαφιστικών έργων και εργασιών αφαίρεσης αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο από κτίρια, κατασκευές, συσκευές, εγκαταστάσεις και πλοία, καθώς επίσης και με εργασίες συντήρησης, επικάλυψης και εγκλεισμού αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο”.
4. Ν. 1650/86 (ΦΕΚ Α’ 160/16-10-86) “Για την προστασία του περιβάλλοντος”.
5. Κ.Υ.Α. 13588/725 (ΦΕΚ 383/Β’/28-3-2006) “Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων”.
6. Κ.Υ.Α. 24944/1159 (ΦΕΚ Β’ 791/30-06-06) “Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων”.
7. Κανονισμός ΕΚ αριθ. 1013/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Ιουνίου 2006 «για τις μεταφορές αποβλήτων».
8. Νόμος 4042 (ΦΕΚ 24/13-02-2012) “Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος”. Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ «Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ «Ρύθμιση θεμάτων Υ.Π.Ε.Κ.Α.
9. Νόμος 4819/2021 (ΦΕΡΚ 129/Α/23-07-2021) “Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις”.

Η Συντάξασα
υπάλληλος της ΕΦΑΚΑΒ

Σκιπετάρη Ανυσία
Πολιτικός Μηχ/κος Π.Ε. Α’